

Projektlederens handlerum

En bæredygtighedsrejse i det offentlige



BYGNINGSSTYRELSEN



BYGNINGSSTYRELSEN

- > IKKE Social- og Boligstyrelsen!
- > Statens byggherre
- > Danmarks største ejendomsvirksomhed

4 mia.

Vi har igangværende byggerier
for 4 mia. kr.

30.000

Vi leverer serviceydelser til
30.000 brugere

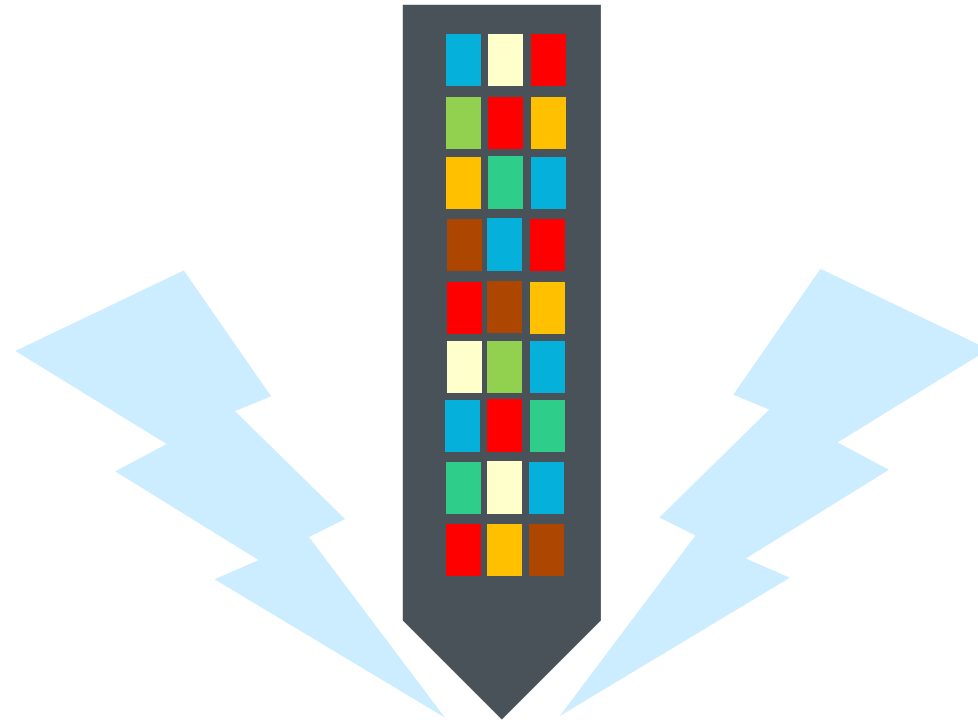
4 mio.

Vi holder styr på over 4 mio.
m² bygninger

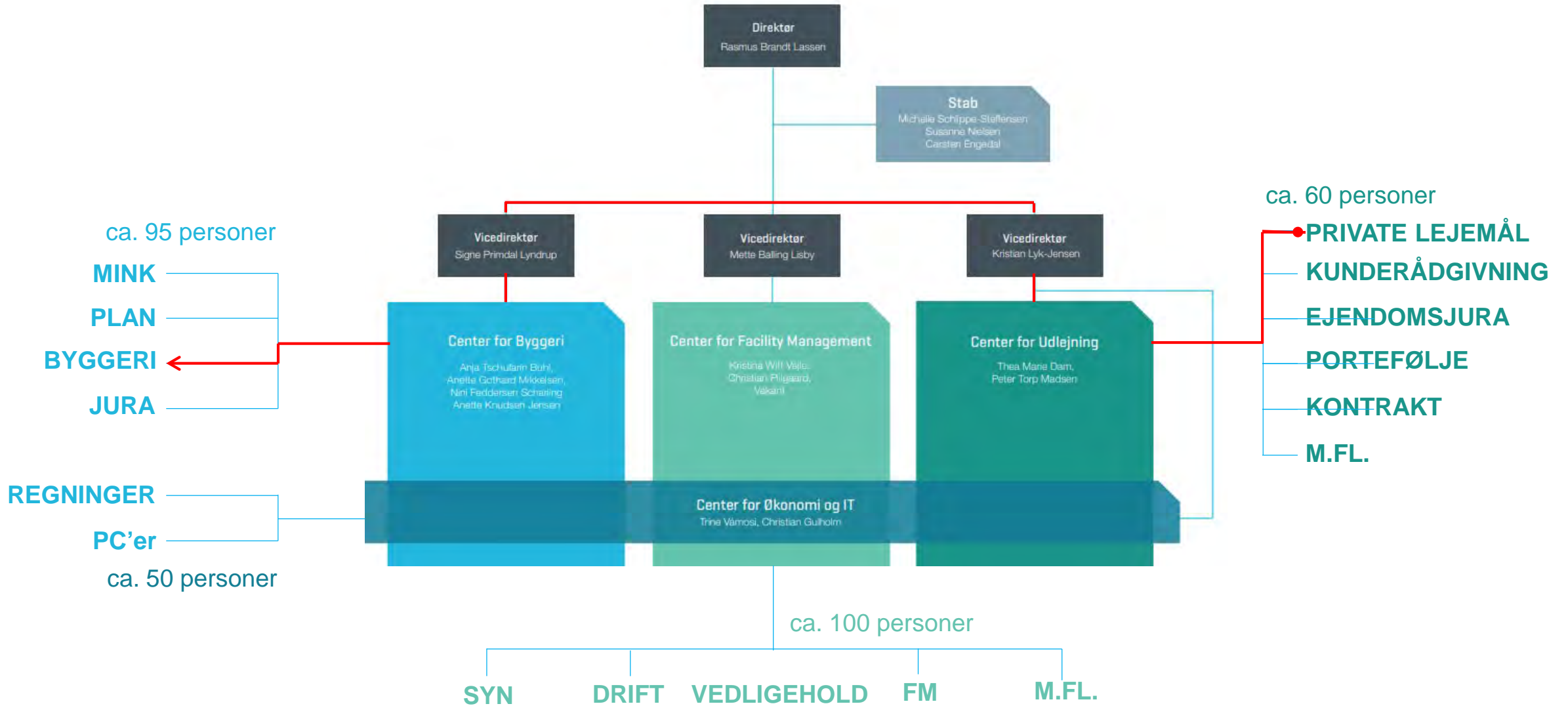
1.850

Vi administrerer 1.850 lejemål

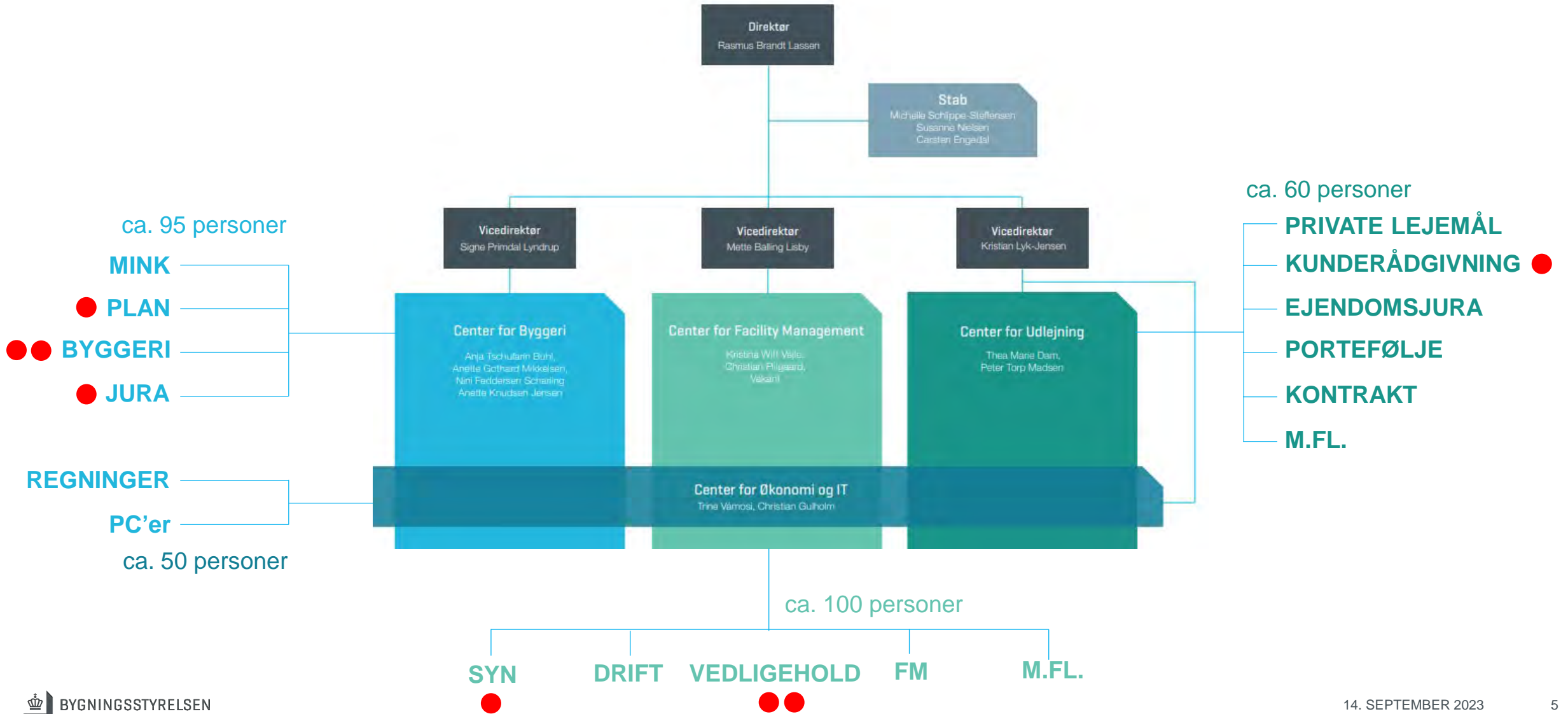
> HVORDAN VENDER MAN EN SUPERTANKER?



> BYGST ORGANISATION



> BYGST ORGANISATION



> MEDARBEJDERDREVET OMSTILLING

**Stærke følelser
Drømme og ønsker
Viden**



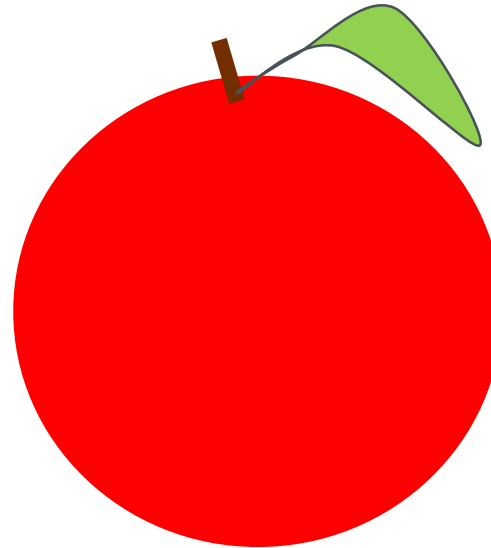
stærkt drivende faktorer
i en (grøn) omstilling!

> ÅRENE 2019-2023

Lovgivning



Lavthængende frugter



Specialistviden





BYGNINGSSTYRELSENS BÆREDYGTIGHEDSSTRATEGI

BYGNINGSSTYRELSENS BÆREDYGTIGHEDSSTRATEGI

Bygningsstyrelsen har igangsat en række initiativer, som skaber øget bæredygtighed i statens ejendomme. Bygningsstyrelsen ønsker med denne strategi at etablere en ramme for arbejdet og sætte en ambitiøs retning for den videre færd.

VISION

Bygningsstyrelsen bidrager til de politiske målsætninger om en grøn og bæredygtig udvikling ved i samarbejde med styrelsens kunder og leverandører at gøre statens arbejdspladser bæredygtige.

Bygningsstyrelsens overordnede strategi består af syv strategiske pejlemærker. Bæredygtighedsstrategien kobler an til de følgende tre:

- Vi leverer attraktive og bæredygtige statslige arbejdspladser
- Vi reducerer klimabelastningen fra statens arbejdspladser
- Vi opretholder værdien af statens bygningsskatter

FN's 17 verdensmål sætter kursen for en mere bæredygtig udvikling af verden frem mod 2030. I Bygningsstyrelsen arbejder vi med disse fem: Sundhed og trivsel, Ligestilling mellem kønnene, Bæredygtig energi, Ansvarligt forbrug og produktion samt Klimaindsats.



BYGNINGSSTYRELSEN

RAMMER

Da Bygningsstyrelsens kunder betaler for de ejendoms- og lokale løsninger, som Bygningsstyrelsen leverer, herunder eventuelle bæredygtighedsinitiativ, er det afgørende, at kunderne bakker op om visionen. Derfor skal vi inspirere og rådgive kunderne om bæredygtige løsninger inden for byggeri, indretning og drift.

Vi afprøver og er showcase på bæredygtige initiativer

Vi inspirerer, udfordrer og rådgiver kunder om bæredygtige valg

Vi laver datadrevne analyser, som former den fremtidige bæredygtighedsindsats

Før at kunne gøre det, skal vi:

- være opdateret om lovgivning og faglig viden om bæredygtighed
- sikre et godt samarbejde og videndeling mellem vores kerneforretningsområder
- sikre at vi tager stilling til bæredygtighed i relevante beslutningsprocesser
- evaluere indsatserne og bruge resultaterne i det videre arbejde

KONKRETE INITIATIVER

Vi reducerer areal- og energiforbruget ved at etablere areal- og energieffektive kontorarealer, fx kontorknudepunkter

Vi energioptimerer statens ejendomme og sikrer godt indeklima

Vi bidrager til udviklingen af bæredygtigt byggeri bl.a. ved at udfordre markedet til at levere særligt bæredygtige løsninger i udvalgte fyrtårnsprojekter

Vi beregner klimaafttryk fra bygge- og anlægsprojekter, så vi kan blive endnu klogere på, hvordan man kan arbejde mere bæredygtigt med byggeri og drift.

Vi stiller skrappe klima- og miljøkrav til leverandørerne af serviceydelser til de statslige arbejdspladser

Vi arbejder med en forebyggelsesindsats, der skal sikre godt arbejdsmiljø, sikkerhed, sundhed, ligestilling og diversitet på vores byggerier i samarbejde med vores leverandører.

Vi opretholder værdien af statens aktiver gennem planlagt vedligehold

Bygningsstyrelsen igangsætter løbende nye initiativer, som beskrives nærmere på bygst.dk

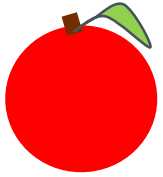
August 2023

August 2023

> BYGNINGSSTYRELSENS BÆREDYGTIGHEDSSTRATEGI



- > Igangværende bæredygtighedsinitiativer
- > Bæredygtighed i samspil med de statslige institutioner
- > Fokus for 2023

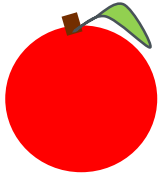


1

> IGANGVÆRENDE INITIATIVER

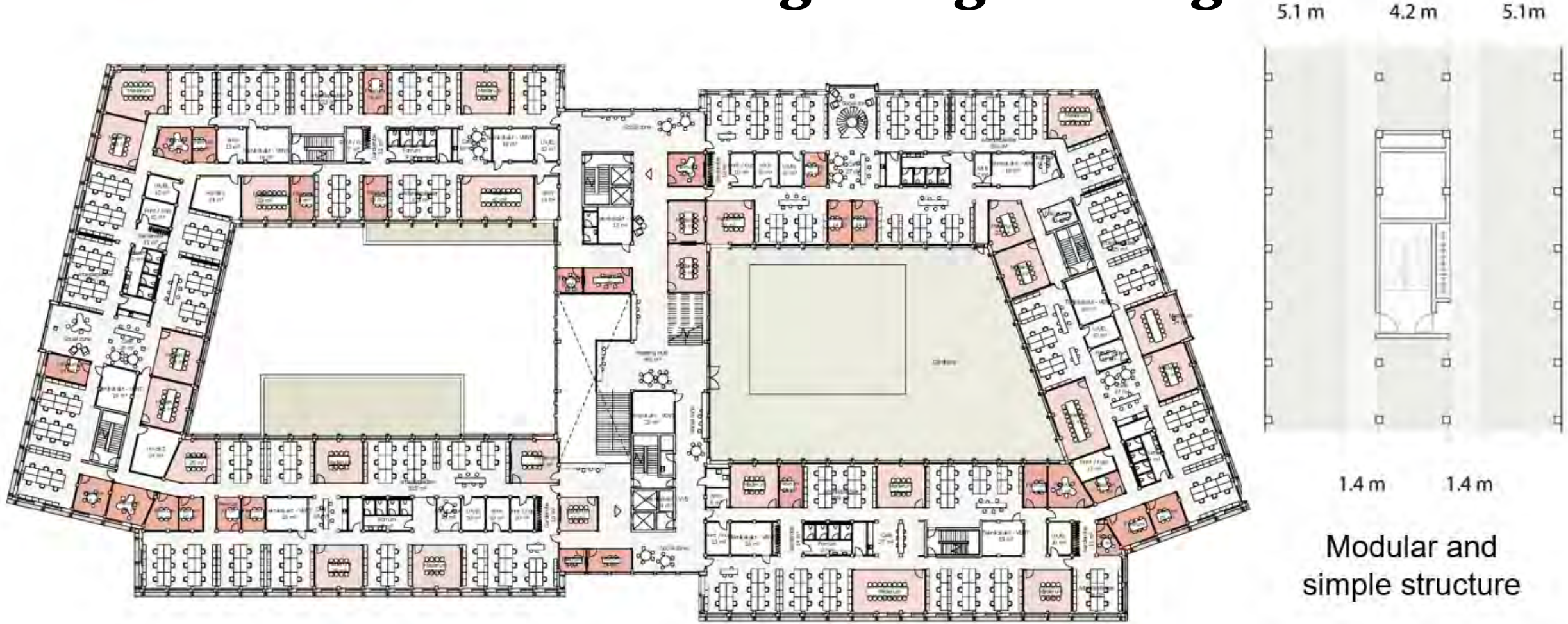
ER DU GOD TIL NOGET, SÅ BRUG DET!

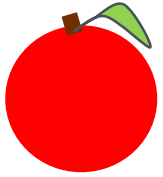
- > Reducere areal- og energiforbruget
- > Energioptimere statens ejendomme og sikre godt indeklima
- > Bidrage til udviklingen af mere bæredygtigt byggeri, bl.a. ved at udfordre markedet til at levere særligt bæredygtige løsninger i udvalgte fyrtårnsprojekter
- > Beregne klimaaftryk fra byggeprojekter, så vi kan blive endnu klogere på, hvordan man kan arbejde mere bæredygtigt med byggeri og drift
- > Stille skrappe klima- og miljøkrav til leverandørerne af serviceydelser til de statslige arbejdspladser
- > Arbejde med forebyggelsesindsatser, der skal sikre godt arbejdsmiljø, sikkerhed, sundhed, ligestilling og diversitet på vores byggerier og services i samarbejde med vores leverandører
- > Opretholde værdien af statens aktiver gennem planlagt vedligehold



> IGANGVÆRENDE INITIATIVER

Reducere areal- og energiforbruget

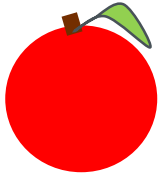




> IGANGVÆRENDE INITIATIVER

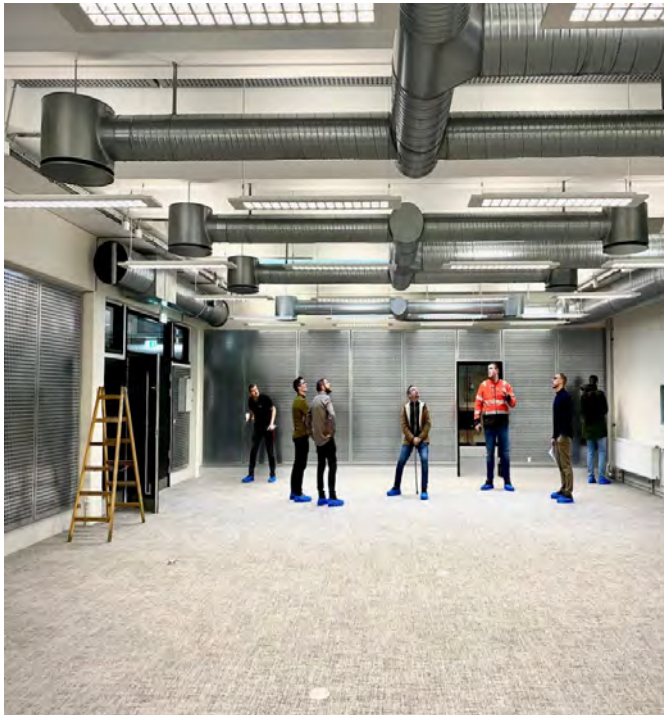
Energioptimere statens ejendomme og sikre godt indeklima

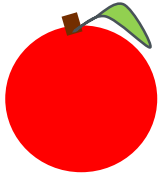




> IGANGVÆRENDE INITIATIVER

Bidrage til udvikling af byggeriet bl.a. ved at udfordre markedet til særligt bæredygtige løsninger i udvalgte fyrtårnsprojekter

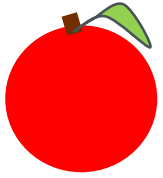




> IGANGVÆRENDE INITIATIVER

Beregne klimaaftryk fra byggeprojekter, for at blive klogere på at arbejde mere bæredygtigt med byggeri og drift

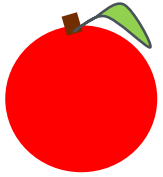




> IGANGVÆRENDE INITIATIVER

Stille skrappe klima- og miljøkrav til leverandørerne af serviceydelser til statslige arbejdspladser

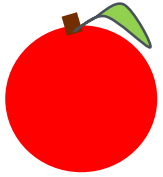




> IGANGVÆRENDE INITIATIVER

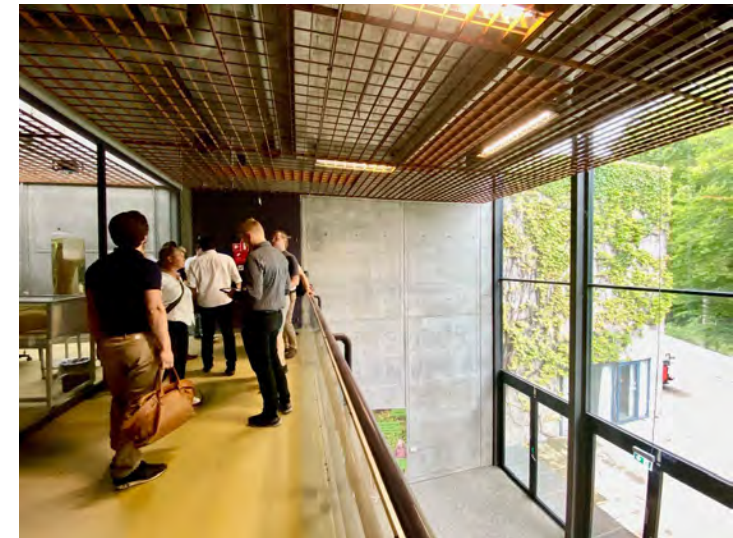
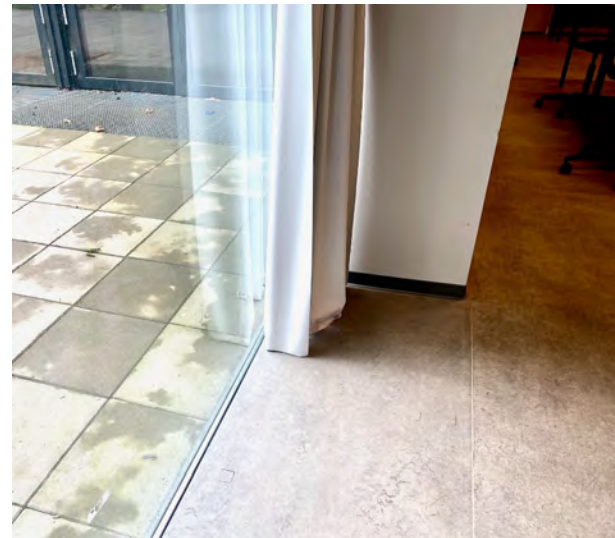
Arbejde med forebyggelsesindsatser, der sikrer godt arbejdsmiljø, sikkerhed, sundhed, ligestilling og diversitet på byggerier og services i samarbejde med vores leverandører





> IGANGVÆRENDE INITIATIVER

Opretholde værdien af statens aktiver gennem planlagt vedligehold





> BÆREDYGTIGHED I SAMSPIL MED DE STATSLIGE INSTITUTIONER

- a. Bygningsstyrelsen afprøver og er showcase på bæredygtige initiativer
- b. Vi rådgiver og inspirerer statslige kunder til at vælge bæredygtige løsninger inden for byggeri, indretning og drift
- c. Vi indsamler og analyserer data, der kan forme den fremtidige bæredygtighedsindsats

3

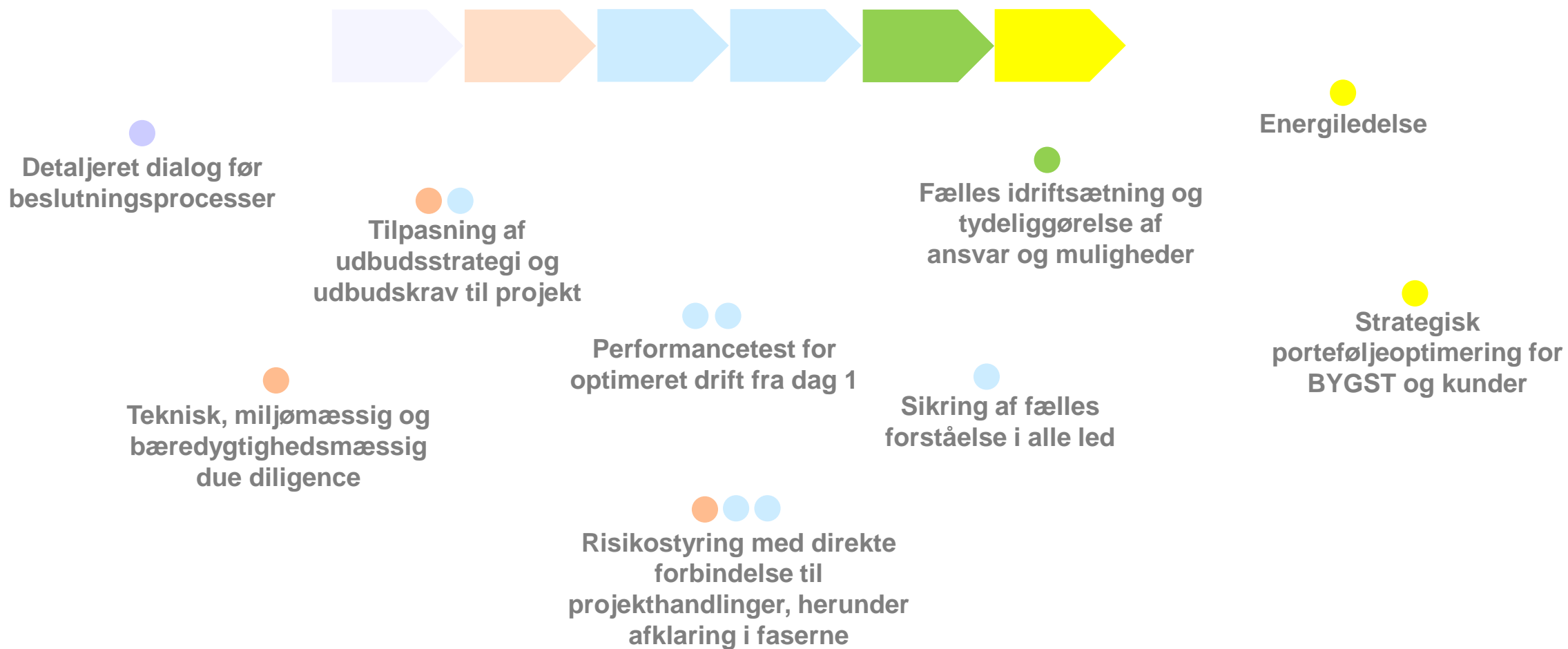
> STRATEGISK FOKUS FOR 2023

- I. Afprøve lavemissionsklassen for relevante nybyggerier
- II. Implementere minimumskrav fra Charter for godt og grønt indkøb og forbereder implementeringen af de kommende krav
- III. Udarbejde en rapport om benchmark af energiforbrug i Bygningsstyrelsens statslige kontorejendomme
- IV. Fokus på ligestilling og diversitet på byggepladserne

> FASEMODELLEN SOM PRAKTISK VÆRKTØJ

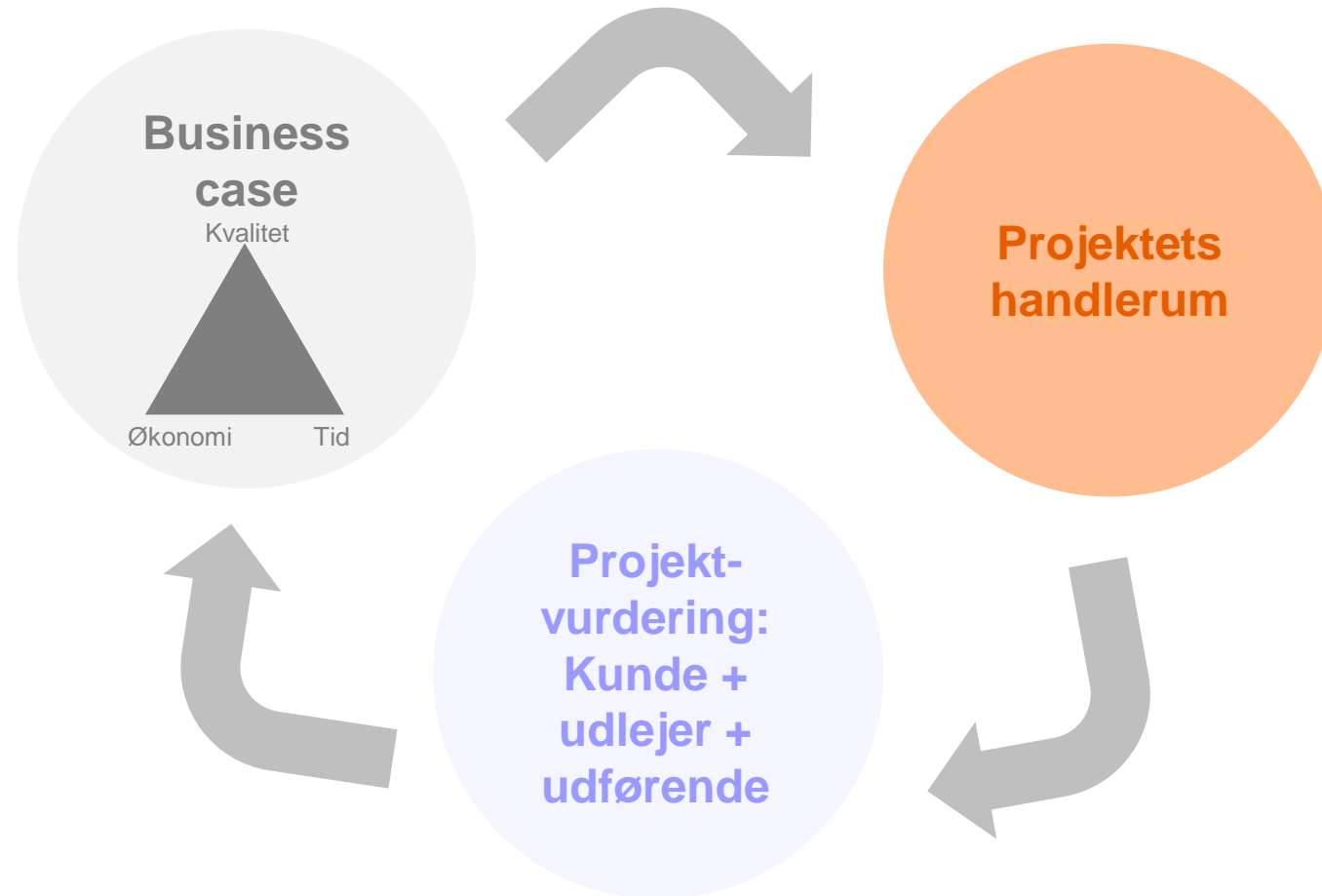


> BÆREDYGTIGHEDSTILTAG I FASEMODELLEN

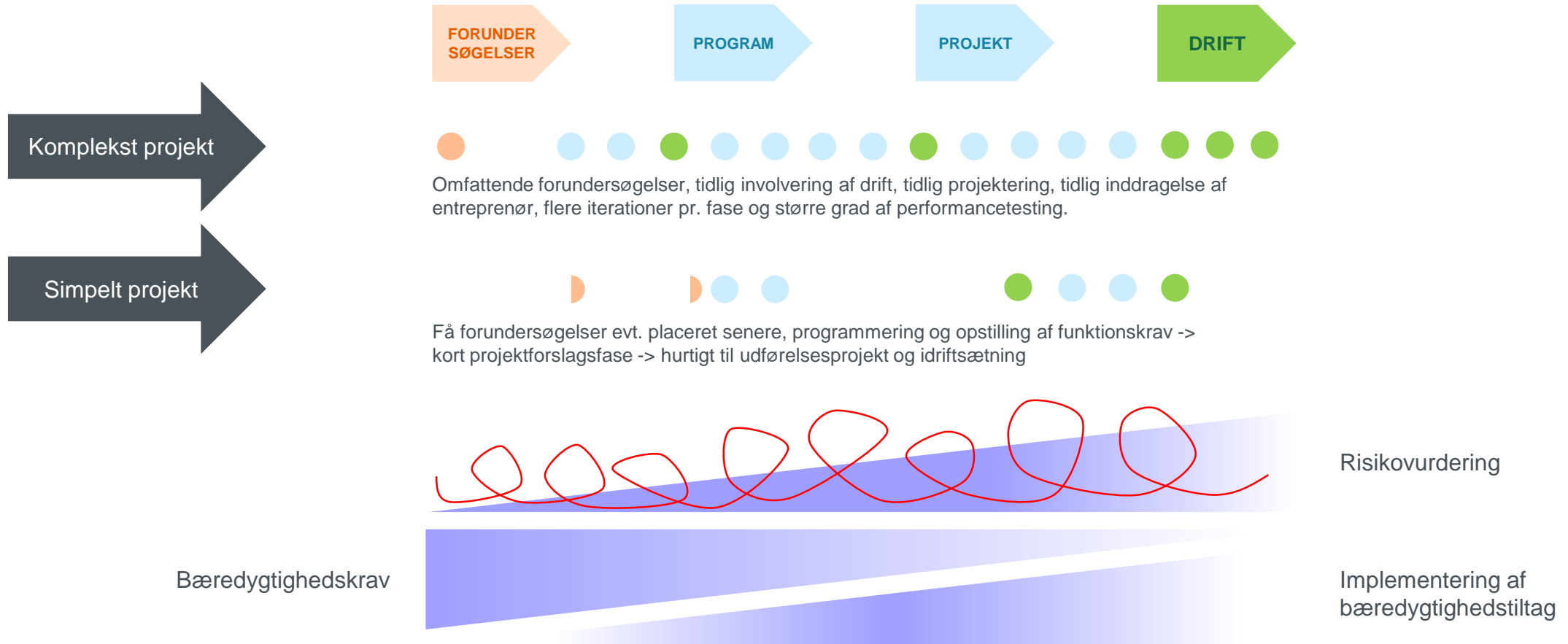




> KVALIFICERET PROJEKTOPSTART



> ET KRITISK BLIK PÅ YDELSER KONTRA PROJEKTFASER



> VI BLIVER KUN GODE, HVIS I OGSÅ ER DET!



› **Dorota Beres**
Projektleder
Bygningsstyrelsen

