

# Lean Construction DK årsmøde 2019

28 marts 2019

IPD i dansk kontekst - Bygning 310 på DTU.  
Hvad får byggeriets parter ud af det?  
DTU Bygning 310 – Integreret Byggeri  
DTU Campus Service - MTH - MOE – CCO

# B310 Integreret Byggeri

Projektchef Francois Svend Court-Payen  
DTU Campus Service Bygherre

# DTU udbudsstrategi

## 1. Historik

**Berlingske Tidende**

SONDAG DEN  
16. OKTOBER 1966

Udgivet af Efterskolekassen Berlingske Tidende, Pilestræde 34 — Det Berlingske Office A/S, København K. — Chefredaktion: Politisk chefredaktør: THOMAS H. THOMSEN — Administrerende chefredaktør: SIGVARD LUND  
Redaktør: HENRIK AARHUS (ansvarstevende eller presseloven)

**Paa Lundtoftesletten er man begyndt at opføre den gigantiske polytekniske by til 500 millioner kr.**

**Nu bygges byen til fremtidens teknikere**

Tekst: BENT HENIUS  
Foto: HAKON NIELSEN

**Eva og Niels Koppel i spidsen for et projekt, som staar paa i 10 aar og forbedres fra dag til dag**

**GRAVMASKINERNE** er gaset til angreb i Lundtofte. I disse dage har arkitekterne Eva og Niels Koppel givet startsignalet til Danmarks største byggeri. Paa et område mellem Helsingørvej og Lundtoftevej opføres en hel polyteknisk by. Det er et imponerende projekt til omkring 500 millioner kroner, og det vil først være afsluttet om ti aar. Løserne maa tilgives, hvis det til sin tid viser sig, at oplysningerne i denne artikel ikke har været helt korrekte. Den er baseret paa en samlet med arkitekt Niels Koppel for nogle dage siden, men fra dag til dag sker der ændringer i byggeri-planerne.

# DTU – Udviklingspotentialer

Kommende udfordringer

100% bebyggelsesprocent – volumen studie



# DTU Elektro 2014

DTU erfaringer: "éngangsopgave" – udviklings opgave (ikke TE)



# DTU Udbudsstrategi

## 1. Forudsætninger og nye tendenser

- Ny udbudsregler jan 2016
- Markedsforhold efter finanskrisen
- Krav om 3D projektering for offentlige bygherre
- Nye ydelser som griber ind i grænsefladen mellem projekt og udførelse
- Teknologisk udvikling & IT løsninger

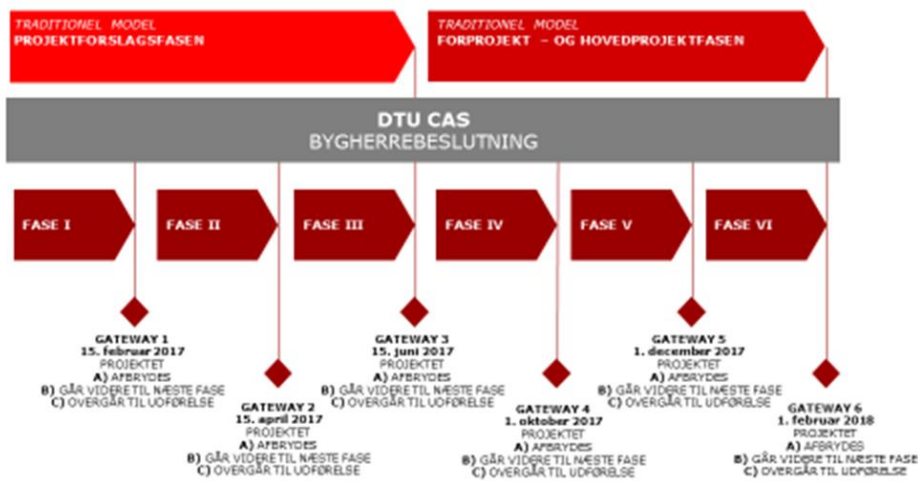
# Styrebare projekter og processer

- Dialog i udbud og under byggesagen
- Kontraktform: samarbejdsaftale og ABR / AB inspireret af IPD
- Et bedre og bygbart hovedprojekt med "samprojektering" med entreprenøren
- Bedre udførelsestidsplan, bedre bygget bygninger.
- Digitale løsninger der understøtter og fremmer processen

# B310

Den grundlæggende

## DTU 30X Den Grundlæggende Model Faseforløbet

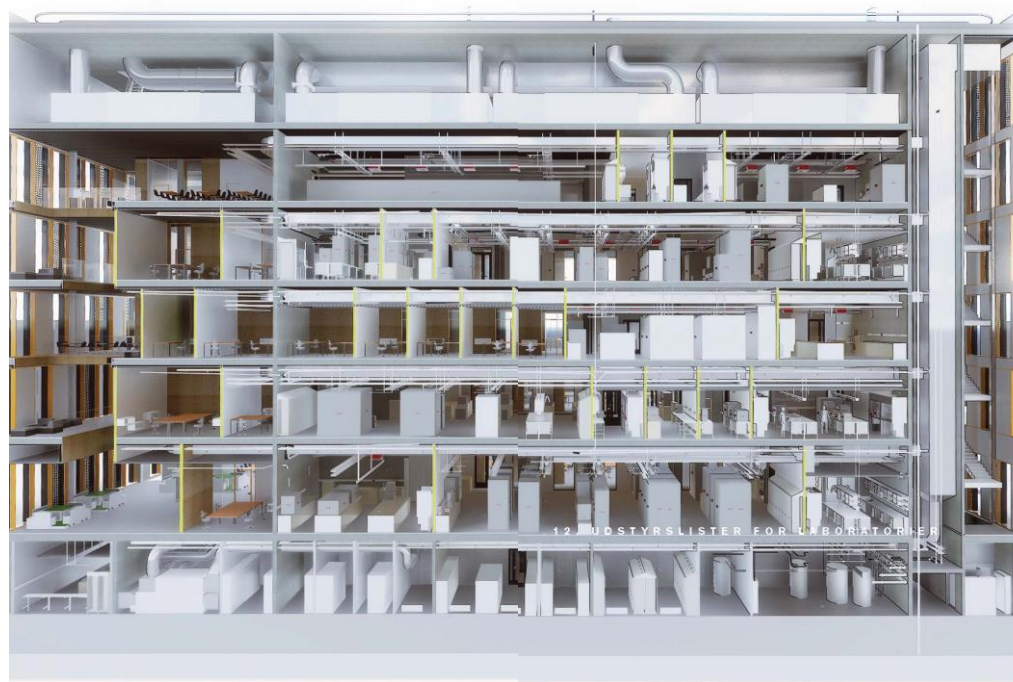


Udarbejdet af MoWe og mtrre

**30X**  
DTU ENERGI, 3D IMAGING CENTER, DTU FYSIK



# B310 model

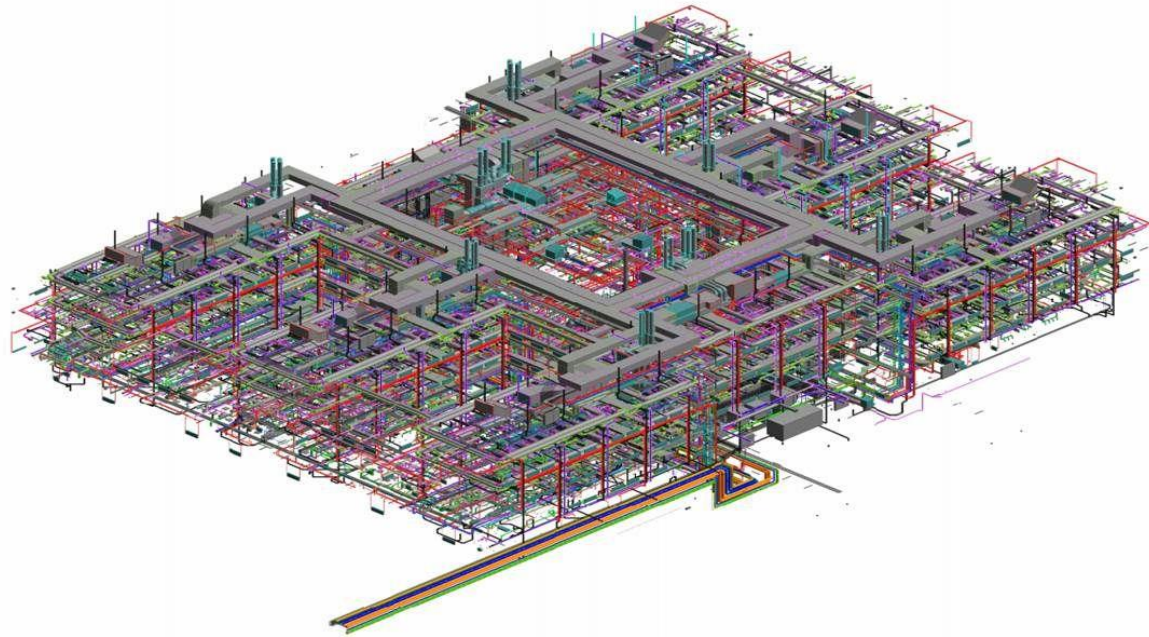


# B310 brugerproces og drift inddragelse

## 4.4.2. B310 – Bruger og driftsproces, IKT og IT

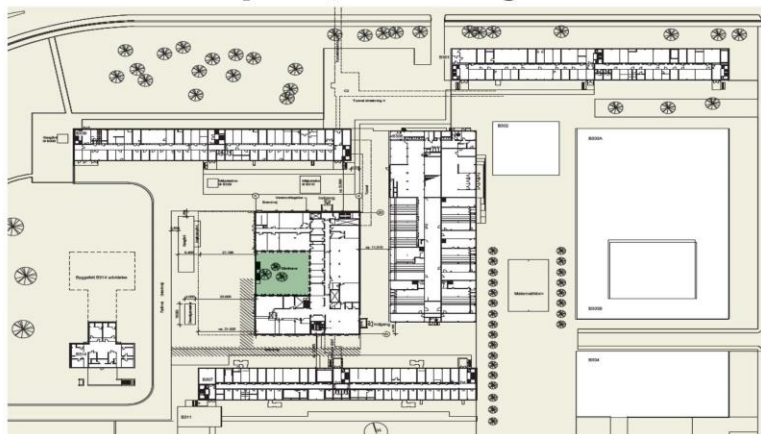


# B202 model hovedprojekt



# DTU B310

## Situationsplan, 31. maj 2017



Danmarks Tekniske Universitet

7. juni 2017

# Effekt og betydning for B310

Ét udbud: 6 måneder sparet

Ingen omprojektering: 4-8 måneder sparet

forskudt udbud: 8 måneder sparet

I alt godt 18 måneder

Projekt til budget: (næsten) ingen uforudsete  
merudgifter og ingen ikke planlagt kvalitets forringelse

# Effekt og betydning for B310

koordineret hovedprojekt / funktionsudbud: bedre projekt og minimeret usikkerhed

DTU CAS Drift medvirker til hovedprojektet og til de valgte tekniske løsninger

# Effekt og betydning for B310

Bygningen er "teknisk færdig": Test og commissionering starter som planlagt primo april

Bygningen afleveres 15 august 2019. Usikkerhed vedr CAS strategisk byggetakt og processer er under kontrol

Ingen trykomkostninger

# DTU Strategi

CAS' forventninger til DTU's nye strategi 2020 – 2025

- Sundhedsteknologi
- **Bæredygtighed**
- **Digitalisering**
- International elite
- Samarbejde/integration





## Koncept for B313 – byggeri til centerforskning



# Kommunikation og samarbejde: Les gilets jaunes (the french way)



# De gule veste: den danske model



# De gule veste: høje ambitioner



# De spraglede veste: Our way



