


MOLT | WENGEL

HVAD ER IPD?

IPD I DANSK KONTEKST

28.03.2019



HVAD ER IPD?

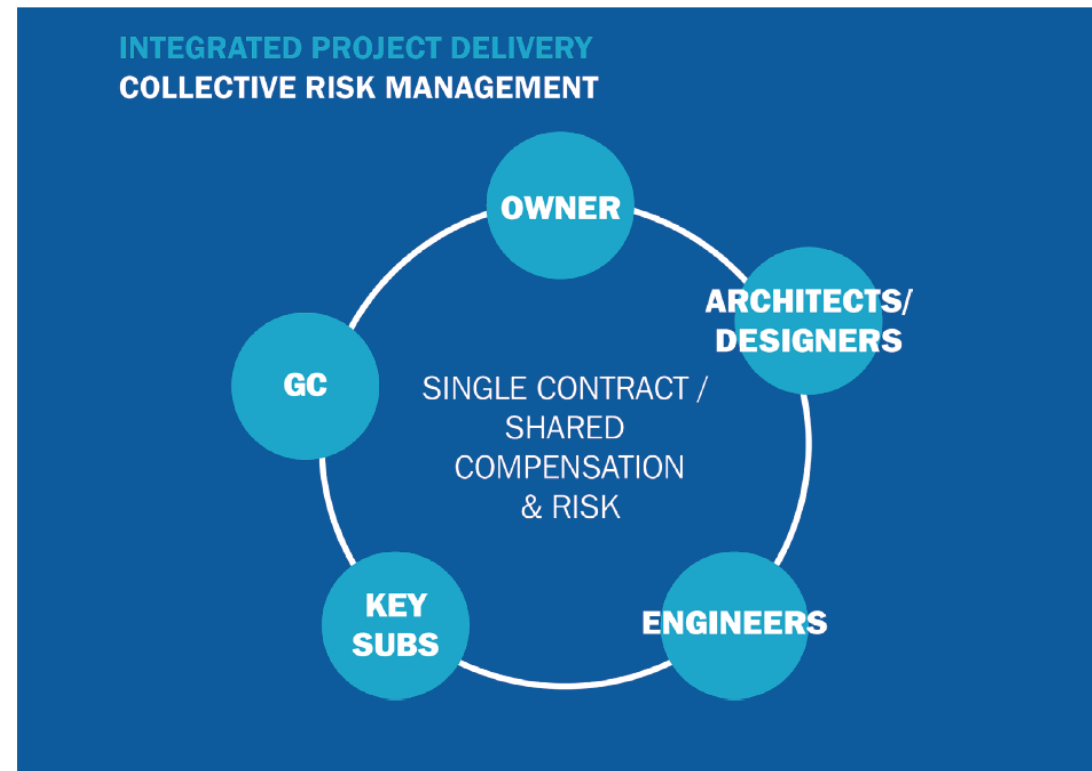
DE GODE GAMLE DAGE

- ▶ Arkitekten tegner
- ▶ Ingeniøren regner
- ▶ Entreprenøren bygger



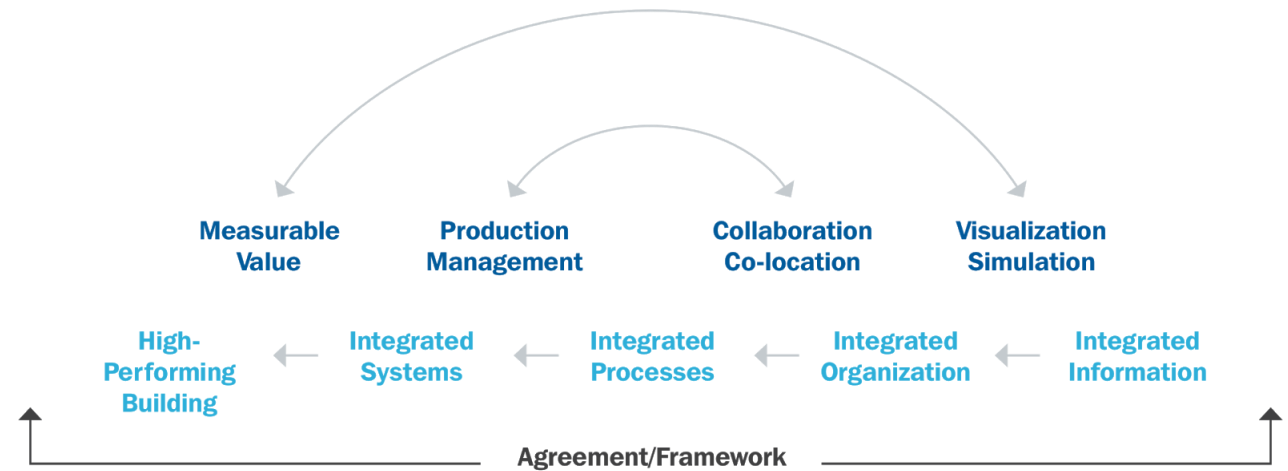
Integrated Project Delivery

- ▶ Én aftale mellem alle parter i projektet
- ▶ Aftalen fastsætter de kommercielle rammer for risiko- og bonusstrukturen og skaber af det integrerede samarbejde
- ▶ Indtjening er ikke afhængig af leverede processer eller øget pris og mangler, men af output og resultat



Integrated Project Delivery

- ▶ IPD bygger på kontraktstruktur og integrerede fællesværktøjer og teamkultur
- ▶ Aftalen alene skaber ikke IPD, hvis aftalen ikke faciliterer det *integrerede* samarbejde
- ▶ Aftalen skal facilitere skabelsen af integrerede organisationer tidsplaner, systemer og processer for hele teamet

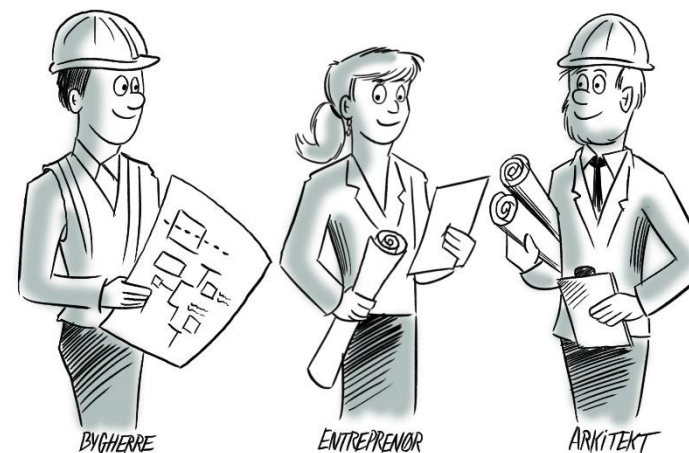


Kilde: Dean Reed, DPR Construction

IPD I DANSK KONTEKST - INTEGRERET BYGGERI

IPD I DANSK KONTEKST – INTEGRERET BYGGERI

- ▶ Samarbejdsform baseret på en samarbejdsaftale, rådgiveraftale og entreprisaftale
- ▶ Delt op i en samarbejdsfase og udførelsesfase
- ▶ Relevante kompetencer kommer i spil på forskellige tidspunkter
- ▶ Fleksibel ift. entreprisaftale - også undervejs!



IPD I DANSK KONTEKST – INTEGRERET BYGGERI

- ▶ Klogere = sikkerhed
- ▶ Betaling for deltagelse – kostpris
- ▶ Indtjening ikke afhængig af leverede processer eller øget pris og mængder, men af output og resultat
- ▶ Parallelle entreprisetrakter
- ▶ Konkurrenceudsættelse undervejs



IPD I DANSK KONTEKST - INTEGRERET BYGGERI

SAMARBEJDSFASEN

- Samarbejdsaftalen
- Opdelt i perioder
- Gateways
- Sandboxing

UDFØRELSESFASEN

- Hovedentrepriseraftale - AB 18
- Totalrådgiveraftale - ABR 18



DISPOSITIONSFORSLAG

UDFØRELSESPROJEKT

IPD I DANSK KONTEKST - INTEGRERET BYGGERI

SAMARBEJDSFASEN

- Samarbejdsaftalen
- Opdelt i perioder
- Gateways
- Sandboxing

UDFØRELSESFASEN

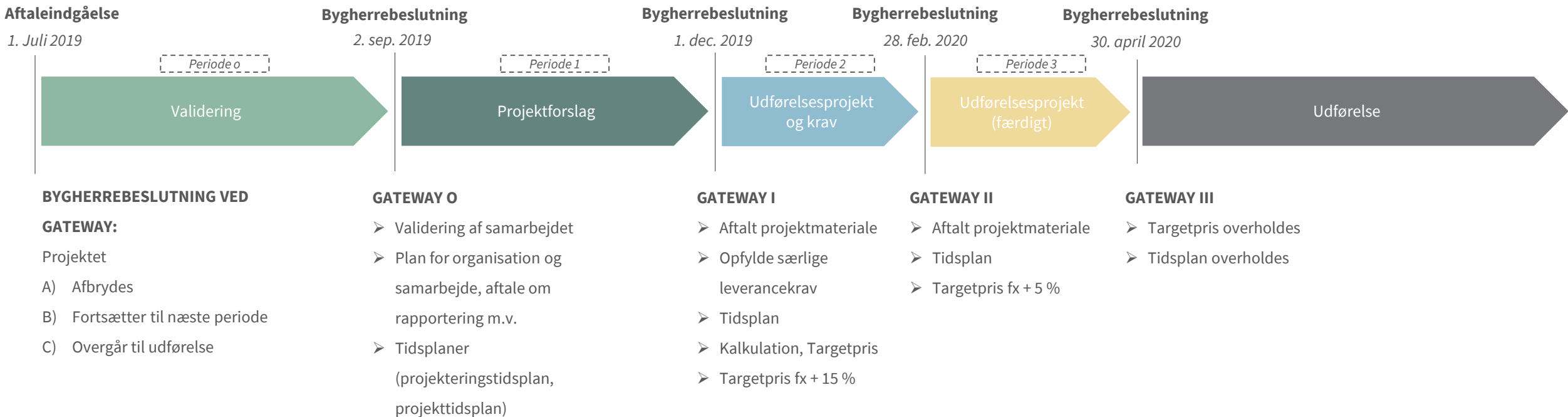
- Totalentrepriseraftale - ABT 18
- Totalrådgiveraftale - ABR 18



BYGGEPROGRAM

DISPOSITIONSFORSLAG

IPD I DANSK KONTEKST - ET EKSEMPEL



Aftalegrundlag

Samarbejdsaftale

Hovedentrepris aftale & Totalrådgiveraftale

SPØRGSMÅL



ANDERS VESTERGAARD BUCH

Partner, advokat, Ph.D.

Tlf. +45 6035 3656
E-mail avb@mowe.dk

MOLT WENGEL

VI GØR EN MÆRKBAR FORSKEL I
DEN DANSKE BYGGEBRANCHE

MOWE.DK