

BILAG 1

TYPISKE USIKRE FORHOLD

De risikoområder, der vurderes relevante for projektet bør tages op på den indledende workshop og overføres til risikologgen, så de forskellige risici håndteres i løbet af projektet.

TID	RELEVANT?
Tidspres/stram tidsplan	
Planlægningens kvalitet	
Fortsat drift af bygning under udførelse	
Særlige leveringstider på produkter	
Bygherreleverancer	
Systemleverancer	
ØKONOMI	
Utilstrækkelige budgetter	
Uforudsete udgifter	
Genhusning	
Ændringshåndtering	
Vejrlig (vinterforanstaltninger)	
KVALITET	
Utilstrækkelige forundersøgelser (registrering og tilstandsvurdering)	
Forkerte løsninger (omprojektering) <ul style="list-style-type: none"> • Konstruktioner • VVS • EI • Byggeteknik • Bygbarhed 	
Mangelfuld granskning og KS	
MILJØ OG ARBEJDSMILJØ	
Miljøfarligt affald	
Arbejdsmiljø	
Arbejdsmiljø koordinering under projektering (PSS)	
Arbejdsmiljø koordinering i udførelsen	
Metodevalg ikke robust	
Beskrivelers kvalitet	
Utilstrækkelige pladsforhold	
SAMARBEJDE	
Dårligt samarbejde	
Utilstrækkelige kompetencer	
Uklar formidling af beslutninger	
Prøverenovering	
Utilstrækkelige ressourcer	
Leverancer ved faseskift ikke fyldestgørende	
Misforståelser	
Gener (støj, støv, tidsplan,...)	
Bygherres interne beslutningsproces	
Brugere og interessenter	
Uklart beslutningshierarki	
MYNDIGHEDSBEHANDLING	
Lang myndighedsbehandling	
Miljøgodkendelser	
Ændring af lokalplaner	
Dialog med Kulturarvsstyrelsen	