

**BILAG 1****TJEKSKEMA VEDRØRENDE VINTERBYGGERI**

Dette tjekskema knytter sig til Værdiskabende Byggeproces' vejledning 'Afregning af vinterforanstaltninger'. Det anbefales, at retningslinierne i vejledningen altid følges.

Tjekskemaet omhandler eksempler på de faktorer, der kan få indflydelse på indarbejdelse af vinterforanstaltninger i et givet projekt. Derudover kan det være en hjælp til at identificere de nødvendige vintertiltag, der skal aktiveres for at overholde gældende regler på dette område, herunder Vinterbekendtgørelsens bestemmelser, Bygningsreglementet BR10 samt arbejdsmiljølovgivningen.

Skemaet kan anvendes som grundlag for dialog og afklaring mellem bygherre og rådgivere. Endvidere kan tjekskemaet videregive de overvejelser, der er gjort mht. vinterbyggeri, til entreprenørerne – gerne ifm. udbuddet.

**PROJEKTETS TIDSPLAN**

Herunder redegøres for de overordnede tidsplansmæssige forudsætninger, der ligger til grund for det aktuelle projekt. Hermed oplyses om vigtige deadlines, der skal overholdes, dato for ibrugtagning samt om de risici, der er i forhold til tidsplanen. Der bør her opremses, hvilke risikofaktorer der kan udløse forsinkelse på overordnede tidsplan, samt hvorledes forsinkelser vil få indflydelse på den del af projektet, som skal udføres gennem vinterperioden.

Orientering om overordnede tidsplanmæssige forudsætninger på aktuelle projekt	
Særlige forhold (interne som eksterne), som er afgørende for tidsplanen	
Afleveringsdato samt evt. vigtige deadlines i tidsplanen	
Hvilke faktorer kan medføre forskydninger i tidsplanen?	
Hvilket scenarie (se vejledningens side 18) vil være mest beskrivende på dette projekt?	

Kan eventuelle anlægsarbejder i flyttes udenfor vinterperioden i tidsplanen?	
Kan der med fordel omroteres i byggetakt aht. beskyttelse mod vintervejrliget?	
Er der i tidsplanen taget højde for vintervejret (vejrforhold, nedsat tempo) i form af indlagte vejrligsdage?	

## MATERIALEVALG PÅ KLIMASKÆRM SAMT KRAV TIL TØRT BYGGERI

Hvilken type byggeri/anvendelse? Stiller byggeriets fremtidige brug store krav til tørt byggeri?	
Er store dele af byggeriet in situ eller elementbyggeri?	
Kommer vejrligsudsatte bygningsdele til udførelse i vinterperioden? Kan der undgås materialer og tekniske løsninger, der er unødigt følsomme overfor fugt?	
Ønsker bygherren overvejelser vedr. totalinddækning af byggeriet eller dele heraf dækket?	
Egner byggeriet sig til totaloverdækning, eller skal andre metoder overvejes?	
Er der materialer på klimaskærm, som kræver særlige temperaturforhold under montage?	

## BYGHERRELEVERANCER (I FORHOLD TIL FASTPRISMODELLEN)

Vil der forekomme bygherreleverancer under byggefasen?	
Vil bygherreleverancer kunne forårsage komplikationer ved valg af fast pris som afregningsmodel?	
Hvordan foreslås leveranceforsinkelser løst i forhold til entreprenør?	

## METODEVALG OG PROCES I FORHOLD TIL VINTERBYGGERI

Giver valgte byggemetode risiko for indbygning af fugt i konstruktionen? Er dette forhold, der skal tages højde for ved planlægning af vintertiltag?	
Kan valgte procesrækkefølge eller konstruktionsmetode ændres, så indbygning af fugt kan undgås?	
Arbejder der personer i bygningen under byggeprocessen, og hvorledes beskyttes de mod vintervejrlig (kulde, fugt, trækgener)?	

## MYNDIGHEDER OG ARBEJDSMILJØLOVEN

Er byggeriet af en sådan karakter, at der kan forventes arbejdsmiljømæssige krav fra f.eks. AT i vinterperioden (arbejde på stilladser, arbejdsplatforme, gangbroer etc.)?	
Hvordan foreslås sådanne krav imødekommet i vinterperioden?	
Er der i tidsplanen gennem vinterperioden taget højde for arbejdsmiljøforhold og nedsat produktivitet?	

## BESLUTNINGSPROCESSER OG FORDELING AF RISIKO OG ANSVAR

Hvilket scenarie (se vejledningens side 18) vil blive aktuelt på dette punkt?	
Kommer store dele af byggeprocessen til at forløbe gennem vinterperioden?	
Hvilke vinterforanstaltninger er nødvendige (anlægsarbejder, klimaskærm, kun indvendige arbejder)?	
Hvilken betydning har evt. vinterskader for det færdige byggeri? Hvorledes ønsker bygherren at sikre sig mod dette? (Hvor stor risiko er bygherren villig til at løbe?)	
Hvor stor er risiko for skader på klimaskærm uden inddækninger af byggeriet?	
Ønsker bygherren at lægge det fulde ansvar for vinterbeskyttelse over til entreprenøren (afregningsmodel)?	
Hvilke ressourcer skønner rådgiver skal afsættes til vinterbeskyttelse af byggeriet?	
Hvilken risiko ønsker bygherren at tage i forhold til vinterbeskyttelse af byggeriet (høj, lav, ingen)?	
Hvilke risici skal imødegås i vinterperioden?	

## VALG AF AFREGNINGSMODEL

Hvilken entrepriseform er valgt på den aktuelle byggesag?	
Har entreprenøren indflydelse på tid og materialevalg?	
Ønsker bygherren indflydelse på forløb af vinterforanstaltninger eller kun forventningsafstemning på vintermødet?	
På basis af dette tjekskema indstiller rådgiver til bygherren, at vinterudgifter afregnes efter <ul style="list-style-type: none"><li>• Dokumenteret forbrug</li><li>• Fast pris</li><li>• Fast pris med definerede vejrligsmæssige forudsætninger</li></ul>	
Hvilken indflydelse har denne indstilling på beskrivelse og tilbudslister?	
Hvilken afregningsform vælger bygherren anvendt på byggesagen?	